



Beboerinfo helhedsplan

Kære beboere i afdeling 1025 – Riishøjsvej.

Først skal der naturligvis lyde et godt nytår.

Vi har fået en god nyhed: Vores budget på helhedsplanen (det såkaldte 'skema B') er nu godkendt af Landsbyggefonden. Så nu afventer vi kun en godkendelse fra Aalborg Kommune, før renoveringen for alvor kan begynde.

Det betyder, at vores rådgivere nu går i gang med at færdiggøre projektet i detaljer og udarbejder en etapeplan. Og derefter kan håndværkerne rykke ind.

Vi forventer derfor, at arbejdet i afdelingen kan gå i gang til sommer. Når vi kender den endelige plan, vil vi naturligvis orientere alle.

Vores genhusningskonsulent, Birgitte Ljørring, er i fuld gang med at forberede informationsmateriale om genhusningen. Husk at kontakte Birgitte, hvis de ønsker og behov, I tidligere har indsendt, er ændret (se kontaktoplysninger på næste side).

I får personlig information om genhusningen direkte i postkassen, og det første, I modtager, vil være et skriftligt varsel minimum 3 måneder før, I skal genhuses fra jeres bolig. De første lejere, der skal genhuses fra blok C og A3, får formentlig varslingen på deres genhusning allerede her i 1. kvartal 2024.

Vi vil endnu engang takke jer for den tålmodighed, I udviser. Ventetiden har været lang, men nu ser det altså heldigvis ud til, at vi kan komme videre med den planlagte renovering.

Husk – I er altid velkommen til at kontakte os med spørgsmål om renoveringen (se næste side).

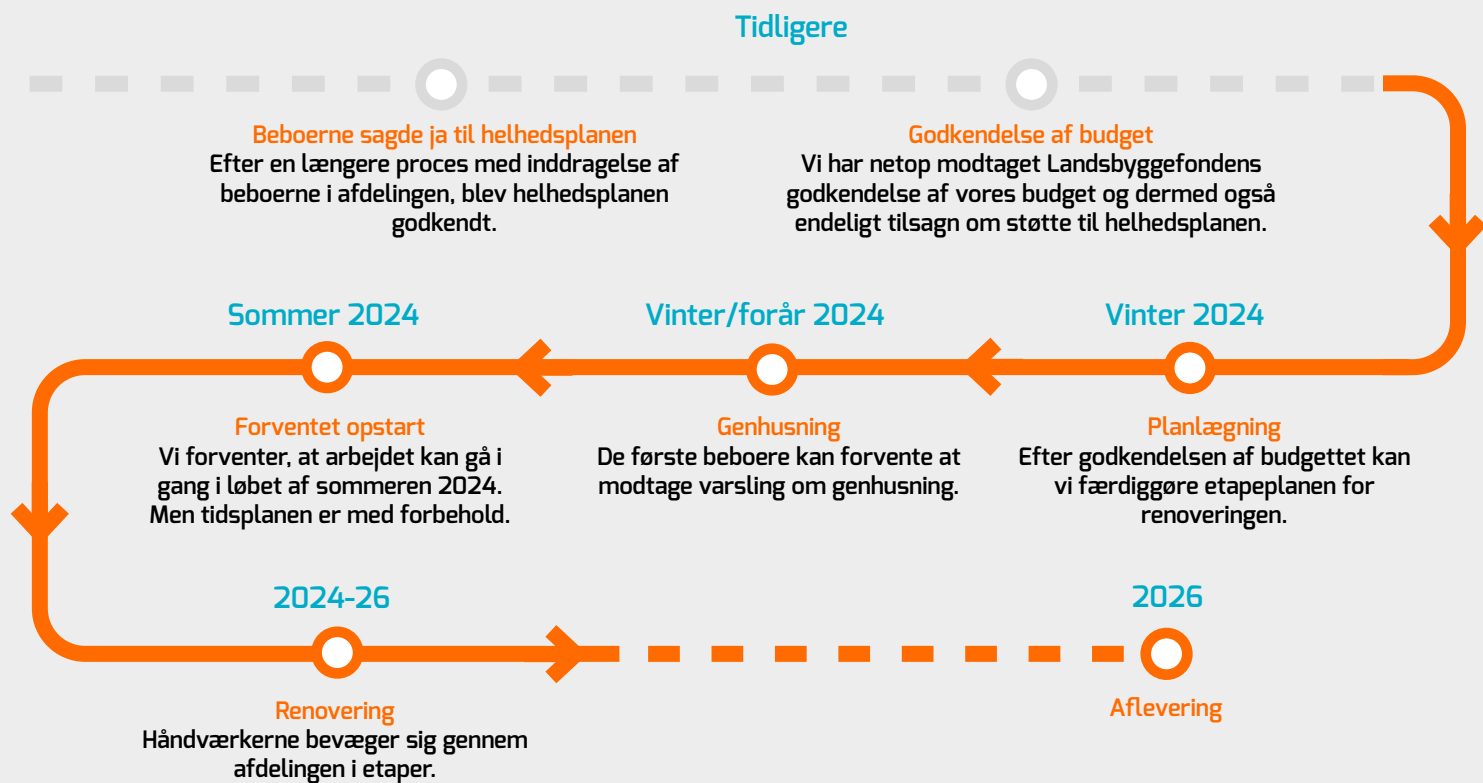
Med venlig hilsen - og godt nytår
Afdelingsbestyrelsen og Plus Bolig.

Tidsplan

Renoveringen af Riishøjsvej omfatter blandt andet nye badeværelser, vinduer, opgangs- og altandøre, altaner, radiatorer og ventilationsanlæg. Derudover omdannes 30 boliger til totalrenoverede tilgængelighedsboliger, som er særlig velegnede til gangbesværede og ældre.

De grønne arealer vil også blive forbedret med fokus på biodiversitet og fællesskab.

Tidsplanen nedenfor opdateres løbende, men er vores bedste bud på nuværende tidspunkt.



Tidsplanen er med forbehold og justeres løbende.

Kontakt os, hvis du har spørgsmål

Vi ved godt, at renoveringsprojektet rejser mange spørgsmål. Særligt omkring genhusning og tidsplanen. Desværre er det ikke (altid) muligt at give et præcist svar - men vi vil løbende orientere jer, når der er nyt om helhedsplanen.

Hvis du alligevel har spørgsmål, eller hvis der er ting, du undrer dig over - så kom til os. Det er meget nemmere at afklare tingene i opløbet.

Vi har oprettet en fælles mail - så dine henvendelser vedrørende helhedsplanen lander det rigtige sted:

riishoejsvejhelhedsplan2023@plusbolig.dk



Birgitte Ljørring
Genhusningskonsulent



Mogens Rank
Byggeteknisk Chef



Kenneth Lund Nielsen
Projektleder