



Håndværkerne vil arbejde i beskyttelsesdragter, når de fjerner de gamle facadeplader.

Kære beboere i afdeling 1030

Når renoveringen af sydfacaderne går i gang, skal håndværkerne blandt andet fjerne gamle facadeplader, der indeholder asbest.

Asbest er ikke længere tilladt at bruge i byggematerialer, da asbeststøv er sundhedsskadeligt. Men så længe de asbestholdige materialer ikke knækkes, skæres i eller på anden måde beskadiges, sker der ingen spredning af asbesten.

Det er altså IKKE farligt at bo i vores lejligheder, selv om der er brugt asbest i facaderne.

Men da håndværkerne nu skal til at nedtage pladerne med asbest, skal de passe særligt på og følge en lang række sikkerhedsregler. Derfor kan det også se lidt dramatisk ud, at der går folk rundt i sikkerhedsdragter, og at materialer pakkes ind i plastik, før de fjernes.

Men vores entreprenør har stor erfaring med håndteringen af de farlige materialer, og de mange afskærmninger og afspærringer er sat op, så naboer til de lejligheder, hvor der arbejdes, ikke kan komme i kontakt med asbesten.

I denne beboerinfo kan du læse mere, hvordan nedbrydningen foregår, og hvordan håndværkerne passer på sig selv og alle beboere.

Mange hilsner
Afdelingsbestyrelsen,
byggeudvalget
og Plus Bolig

Beboerne i etape 2 er nu blevet oplyst om datoerne for deres genhusning samt information om deres kommende genhusningsboliger.

Fakta om asbest

Asbest er et naturligt forekommende mineral, som tidligere var meget anvendt i især byggematerialer og til isolering. Det er nu forbudt, da asbeststøvet kan være årsag til visse kræftsygdomme.



Så længe man ikke skruer, borer eller skærer i de asbestholdige byggematerialer, så de ikke afgiver fibre til luften, er asbest i bygningen ikke farlig. Men det er farligt at arbejde med asbest eller asbestholdige materialer, fordi der er risiko for indånding af asbeststøv. Støvet indeholder fibre i form af nåle, der er så små og tynde, at det menneskelige øje end ikke kan se dem. På grund af sikkerhedsrisikoen ved indånding er asbestaffald derfor kategoriseret som farligt affald.

Håndværkere, der arbejder med asbestholdige materialer skal derfor være uddannet til arbejdet samt bære forskellige sikkerhedsværn. Samtidig skal arbejdspladsen være ekstra afskærmet, så eventuelt støv ikke kan sprede sig til omgivelserne.

'Astronauter' rykker ind på byggepladsen

Nej. Det er ikke Andreas Mogensen og hans astronaut-kolleger, der kommer til Tove Ditlevsens Vej, når de nuværende facader skal fjernes, inden de nye facader, vinduer og altaner kan sættes op.

Men det kan godt se lidt 'space'-agtigt ud, når håndværkerne arbejder med nedbrydningen. De kommer til at gå med sikkerhedsdragter samt masker og ånde-drætsværn.

Det gør håndværkerne for at beskytte sig selv mod asbeststøv, der kan frigives, når facadepladerne skrues fri og afmonteres.

Der vil også være forskellig afskærmning og afspærring samt skiltning, så beboerne ikke kan komme i nærheden af de afmonterede plader. Og inden pladerne flyttes videre, bliver de indpakket i plast, så der ikke spredes støv i området.

Du skal altså ikke være bekymret for 'astronauterne', heller ikke hvis du bor i en bolig, der ligger tæt på de op-gange, hvor der arbejdes.

Blot husk at følge de skilte, der bliver sat op på bygge-pladsen.



Kontakt os, hvis du har spørgsmål

I løbet af renoveringen vil vi komme ud i afdelingen og være at træffe.

Første gang torsdag d. 31. august kl. 13.00 – 17.00 ved fælleshuset på TDV, hvor Birgitte og Mikael vil være til stede.

Hvis du har spørgsmål, eller hvis der er ting, du undrer dig over - så kom til os. Det er meget nemmere at løse problemer i opløbet. Du kan også altid skrive til os.



Ali Hassan
Ansvarlig for boligsocial
bæredygtighed
ah@plusbolig.dk



Birgitte Ljørring
Genhusningskonsulent
blj@plusbolig.dk



Mikael Bøttcher
Projektleder
mibo@plusbolig.dk

Hvor kan du læse mere om renoveringsplanerne?

På plusbolig.dk har vi samlet alle tidligere nyhedsbreve. > [Læs mere her](#)