

# Værd at vide om din lejekontrakt

Når du har accepteret tilbuddet på din bolig, får du tilsendt en mail med et link til din lejekontrakt.

Du skal underskrive lejekontrakten digitalt på din computer eller telefon, og du skal bruge dit Nem-ID, når du underskriver.

Når du har underskrevet kontrakten, kan du gemme din egen kopi.

Er du flyttet ind hos Plus Bolig, før vi overgik til digital kommunikation, er din oprindelige kontrakt naturligvis gældende.

## Kun ét navn på lejekontrakten

For at få en bolig i Plus Bolig skal du være skrevet op på Bo i Nords venteliste. Dit medlemskab af Bo i Nord er personligt, og det er derfor dig, der bliver skrevet på lejekontrakten fra Plus Bolig – også selv om du flytter ind i boligen med din samlever/ægtefælle.

Der kan ikke påføres ekstra navne på lejekontrakten.

## Regler for samlever/ægtefælle:

Selv om din samlever/ægtefælle ikke står på lejekontrakten, er han/hun dækket af følgende regler:

- Er I gift, kan du ved skilsmisse overdrage lejemålet til din tidligere ægtefælle.
- Er I ikke gift, skal I have boet i boligen i mindst 2 år, for at du kan overdrage lejemålet til din tidligere samlever.
- Din samlever/ægtefælle kan også overtage lejemålet, hvis du skal på plejehjem eller hvis du skulle afgå ved døden.

Uanset, at du/I har en bolig i Plus Bolig, vil vi opfordre til, at du/I (begge) opretholder jeres medlemskab af Bo i Nord, da man fortsat optjener anciennitet, selv om ens status er sat 'i bero'. På den måde er du/I bedre stillet, hvis I skulle få behov for en ny bolig.