

STEP-BY-STEP GUIDE FOR ETABLERING AF LADESTANDERE I PLUS BOLIG

Som beboer i Plus Bolig har du ret til at etablere din egen ladestander til el- og hybridbil for egen regning og risiko. Her kan du se, hvordan du gør trin-for-trin.



Afklar placering

Du skal beslutte, hvor ladestanderen skal placeres, enten på din egen parkeringsplads eller på et fælles parkeringsareal, hvor placeringen fastsættes af Plus Bolig.

Ladestanderen må ikke monteres på en bygning eller mur, men skal opstilles på en separat stander, og der skal føres tomrør i jorden til installationen.

1

Forbered ansøgning

Ansøgningsblanketten ([findes her](#)) skal indeholde personlige oplysninger samt en kort beskrivelse af projektet og den valgte installatør, som skal kontakte Plus Bolig.

Der skal vedlægges relevant dokumentation, fx tilbud fra installatør, placeringsskitse og eventuel vurdering af elkapacitet.

2

Indsend ansøgning

Ansøgningen skal sendes senest 3 måneder før ønsket etablering.

Send den udfyldte blanket pr. mail til info@plusbolig.dk

3

Betal sagsgebyr

Der opkræves et honorar for sagsbehandling i henhold til politik, principper og retningslinjer for lejers ret til etablering af ladestander ([findes her](#)).

Honoraret udgør 1.600 kr. for de første tre timer og herefter 400 kr. pr. påbegyndt halve time.

Honoraret opkræves via huslejen, når sagsbehandlingen påbegyndes.

4

Stil depositum

Der stilles en sikkerhed for reetablering på minimum 5.000 kr., som ikke forrentes.

Beløbet fastlægges efter en konkret vurdering og tilbagebetales, når korrekt reetablering er udført.

5

Afvent godkendelse

Du må først påbegynde installationen, når alle nødvendige oplysninger er modtaget, og eventuelle vilkår er aftalt.

6

Etabler ladestander

Når du har fået godkendelse, skal installationen udføres af en autoriseret elinstallatør, og alle udgifter afholdes af dig som lejer.

Dette inkluderer etablering, drift og elforbrug, vedligeholdelse, eventuel opgradering af elkapacitet samt reetablering ved fraflytning.

7

Vigtigt at vide

Ved fraflytning skal du fjerne ladestanderen / ladeboksen, reetablere området, dække eventuelle skader, afkoble og afdække installationskablet udvendigt samt afmontere installationskablet i eltavlen (kombirelæ kan blive). Der gives ingen økonomisk godtgørelse for udgiften til ladestanderen. Ansøgninger kan kun afvises i særlige tilfælde, for eksempel af tekniske eller juridiske årsager.

Retten til etablering er individuel, og alle omkostninger bæres af lejer. Plus Bolig anbefaler fælles løsninger for hele afdelingen, hvor det er muligt og ønskeligt.

[Klik her](#) for at læse mere om ladestander i almene boliger.